

PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”

# AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D’INTERESSE

PER L’INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE AD UNA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADATTAMENTO/RIQUALIFICAZIONE DELL’IMMOBILE SITO IN BRACIGLIANO (SA), FOGLIO CATASTALE 15, PARTICELLA 1011, NELL’AMBITO DI UN PROGETTO VOLTO ALLA REALIZZAZIONE DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ’ - LINEA D’INVESTIMENTO PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2. - COME DA AVVISO 1/2022 DEL MLPS.

CUP: B44H22000290006

CIG: B1D14C60BA

## 1. Finalità dell’avviso.

La SOCRATE Cooperativa Sociale Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS con sede in Benevento alla Via San Giovanni Battista de la Salle n. 5, Cap 82100 Partita Iva, Codice Fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di Benevento 01612440626, **in qualità di ETS selezionato** - a valle di una procedura di co-progettazione indetta dall’Azienda Speciale consortile Consorzio “Valle dell’Irno” S6 – per la progettazione e realizzazione di percorsi di autonomia per persone con disabilità’ - Linea d’investimento - PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2. - come da avviso 1/2022 del Ministero del lavoro e delle politiche sociali - CUP B44H22000290006 CIG: B1D14C60BA;

## PREMESSO CHE,

- nell’ambito del richiamato progetto occorre procedere alla riqualificazione/adattamento dell’immobile sito in Bracigliano (SA) alla Via Pasquale Donnarumma snc, riportato al catasto al Foglio 15 Particella 1011, di proprietà del Comune di Bracigliano e concesso in comodato d’uso gratuito all’Azienda speciale Consorzio Valle dell’Irno/Soggetto attuatore dell’intervento finanziato;
- come chiarito con circolare del MLPS e recepito dal manuale operativo per i soggetti attuatori degli investimenti M5C2 (versione 28.02.2024), gli interventi di riqualificazione e ristrutturazione edilizia possono essere anch’essi oggetto di co-progettazione;
- questa Cooperativa, al fine di poter addivenire alla riqualificazione e ristrutturazione edilizia dell’immobile in oggetto, intende acquisire manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati all’affidamento dei lavori da farsi;
- sempre il Ministero dei Lavori e delle Politiche sociali, come anche il richiamato manuale, hanno chiarito che “ *gli interventi di riqualificazione e ristrutturazione edilizia possono essere oggetto di co-progettazione ma che non essendo gli ETS inquadabili come stazioni appaltanti, in ragione della natura pubblica del finanziamento, dovranno essere attivate le procedure pubbliche*

**PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”**

*ispirate ai principi del codice degli appalti (pubblicità, trasparenza, imparzialità, parità di trattamento, concorrenza, risultato)”;*

**RITENUTO**, pertanto, opportuno procedere attraverso Avviso all’acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici interessati all’affidamento dei suddetti lavori, in possesso dei requisiti di seguito indicati, cui poter essere invitati a presentare successiva offerta,

**RENDE NOTO**

Che la Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS intende avviare un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione di Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei **“LAVORI DI ADATTAMENTO/RIQUALIFICAZIONE DELL’IMMOBILE SITO IN BRACIGLIANO (SA), FOGLIO CATASTALE 15, PARTICELLA 1011, NELL’AMBITO DI UN PROGETTO VOLTO ALLA REALIZZAZIONE DI PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ’ - LINEA D’INVESTIMENTO PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2. - COME DA AVVISO 1/2022 DEL MLPS. CUP: B44H22000290006 CIG: B1D14C60BA”**

Con il presente avviso, pubblicato sul sito istituzionale della Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS, intende avviare un’esplorazione del mercato, finalizzata alle selezioni secondo criteri oggettivi, di cinque (n. 5) operatori economici, ove presenti, da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando per l’affidamento dei lavori in oggetto

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per la Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

L’avviso non è impegnativo per la stessa la quale si riserva, in ogni caso e in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare la presente indagine conoscitiva, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsiasi natura, indennizzo o rimborso dei costi eventualmente sostenuti per la partecipazione alla presente indagine di mercato.

**1. Committente**

SOCRATE Cooperativa Sociale Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS con sede in Benevento alla Via San Giovanni Battista de la Salle n. 5, Cap 82100 Partita Iva, Codice Fiscale e numero iscrizione Registro Imprese di Benevento 01612440626 pec [socrateonlus@pec.it](mailto:socrateonlus@pec.it)

**2. Responsabile-Coordiatore di progetto**

## PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”

Antonio Prozzillo rapp.te p.t. della SOCRATE Cooperativa Sociale Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS

### 3. Caratteristiche Generali Dell’opera – Luogo Di Esecuzione Dei Lavori

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere occorrenti per eseguire i lavori di adattamento/riqualificazione dell'immobile sito in Bracigliano (SA), foglio catastale 15, particella 1011, nell'ambito di un progetto volto alla realizzazione di percorsi di autonomia per persone con disabilità' .

Il progetto dei lavori di cui all'oggetto è stato approvato con Deliberazione di giunta del Comune di Bracigliano (SA) in qualità di ente proprietario dell'immobile n° 122 del 04/12/2024.

### 4. Importo dell'appalto

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € **264.562,20** oltre IVA come per legge, così composto:

- € 262.923,03 per lavori (importo soggetto a ribasso d'asta);
- € 1.639,17 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Importo a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza: € 262.923,03;

L'importo stimato in fase progettuale del costo della manodopera è pari a € 76.654,22.

Il prezzario di riferimento utilizzato è quello della Regione Campania 2024.

L'appalto è finanziato nell'ambito del PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2.

### 5. Categoria dei Lavori

Categoria	Declaratoria	Avvalimento (si/no)	Importo in euro al netto dell'IVA di legge comprensivo degli oneri da PSC	% Import o lavori	Subappalto
OG 11	Impianti tecnologici	Si	136.397,18	51,55 %	Secondo norma di settore
OG 1	Edifici civili e industriali	Si	128.165,02	48,45 %	Secondo norma di settore

### 6. Modalita' Di Determinazione Del Corrispettivo

Il contratto ha per oggetto la sola esecuzione e sulla base di quanto previsto negli atti progettuali, sarà stipulato a misura.

**PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”**

## 7. Durata

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 211 (duecentoundici) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

## 8. Criterio di aggiudicazione

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo offerto mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base d'asta.

## 9. Soggetti ammessi e requisiti

Possono presentare istanza gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura per attività corrispondenti con quelle oggetto della presente procedura;
- non trovarsi in una delle situazioni che comportano l'esclusione ai sensi dell'art. 94 e 95 D.lgs 36/2023;
- non trovarsi in una delle situazioni di inconferibilità e/o incompatibilità previste 39/2013;
- non trovarsi in una delle situazioni anche potenziali di conflitto di interesse con la Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS;
- adempimento di tutti gli obblighi previsti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;

## Raggruppamenti Temporanei di Imprese

E' ammessa la partecipazione alla procedura negoziata di RTI costituiti o da costituirsi.

## 10. Modalità di selezione dei concorrenti da invitare

La SOCRATE Cooperativa Sociale Onlus per Azioni – Impresa Sociale – ETS intende invitare alla successiva procedura negoziata tra coloro che hanno formulato domanda nei termini previsti – n. 5 (cinque) operatori economici se sussistono aspiranti idonei in tale numero.

Se il numero delle manifestazioni di interesse ritenute valide dovesse essere superiore, si procederà a selezione degli operatori economici da invitare secondo criteri oggettivi.

La selezione avverrà assegnando a ciascuna candidatura un punteggio relativo ai seguenti parametri, stabiliti in ragione del principio del risultato con un punteggio massimo complessivo di 60/60:

N.	Criterio	P.Max	Descrizione		Sub-Punteggi
1	PROSSIMITÀ	10	A	Sede legale e/o operativa nella Regione Campania	10
			B	Sede legale e/o operativa nelle	5

PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 "Finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU"

				Regioni confinanti (Lazio, Molise, Puglia e Basilicata)	
			C	Sede legale e/o operativa in regioni diverse da quelle indicate ai punti a) e b)	1
2	ORGANICO	10	A	N. dipendenti al momento della presentazione della manifestazione di interesse superiore o uguale a 10	10
			B	N. dipendenti al momento della Manifestazione di interesse Superiore a 5 ed inferiore o uguale a 10	5
			C	N. dipendenti al momento della presentazione della manifestazione di interesse inferiore a o uguale a 5	1
3	CAPACITA' TECNICA	10	A	Aver eseguito nel triennio 2021/2022/2023 almeno un contratto analogo all'oggetto della gara a favori di amministrazioni pubbliche o soggetti privati per un valore almeno pari a € 529.124,40	10
			B	Aver eseguito nel triennio 2021/2022/2023 almeno un contratto analogo all'oggetto della gara a favori di amministrazioni pubbliche o soggetti privati per un valore superiore a € 264.562,20	5
			C	Aver eseguito nel triennio 2021/2022/2023 almeno un contratto analogo all'oggetto della gara a favori di amministrazioni pubbliche o soggetti privati per un valore	1

PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”

				inferiore a € 264.562,20	
4	CAPACITA' ECONOMICA	10	A	Fatturato globale riferito al triennio 2021/2022/2023 superiore ad € 1.000.000,00	10
			B	Fatturato globale riferito al triennio 2021/2022/2023 Superiore a € 300.000,00 ed inferiore o uguale € 500.000,00	5
			C	Fatturato globale riferito al triennio 2021/2022/2023 inferiore a o uguale a € 300.000,00	1
5	DISPONIBILITÀ OPERATIVA	10	A	Espresso impegno all'avvio anticipato dei lavori, successivo al provvedimento di aggiudicazione e nelle more della stipula del contratto di Appalto, con disponibilità di risorse umane e materiali a partire dalla data <b>01/01/2025</b>	10
6	WHITE LIST	10	A	Iscrizione nella white list della Prefettura territorialmente competente	10

Nel caso di partecipazione alla procedura negoziata di RTI costituiti o da costituirsi, ai fini dell'attribuzione del punteggio i parametri della tabella di cui sopra devono essere posseduti dal raggruppamento temporaneo nel complesso.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle candidature, l'ETS, sulla base delle informazioni dichiarate secondo i modelli allegati al presente Avviso, redigerà un elenco con i punteggi attribuiti e procederà al successivo invito dei primi cinque operatori economici risultanti dalla graduatoria. Nel caso si verificasse parità di punteggio tra più operatori economici, generando il superamento del numero massimo di operatori da invitare (cinque), si procederà con l'invito alla fase successiva di tutti gli operatori che hanno totalizzato il medesimo punteggio con collocazione nell'ultimo posto utile (posizione n. 5) della graduatoria.

Nota: la graduatoria non attribuisce alcun giudizio di merito e sarà formata unicamente su criteri di tipo tabellare desumibili dalle dichiarazioni e certificazioni presentate dagli interessati.

## PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”

Le dichiarazioni rese in sede di manifestazione di interesse che dovessero risultare mendaci o inesatte in fase di verifica dei requisiti comporteranno l'esclusione del concorrente dalla successiva procedura negoziata.

**La SOCRATE Cooperativa Sociale Onlus per Azioni – Impresa Sociale – ETS si riserva, nel caso di non raggiungimento di 5 proponenti la procedura di gara sarà bandita ugualmente con i soli proponenti che hanno presentato la propria candidatura alla manifestazione di interesse, tenuto conto dell'esigenza di celerità prevista dal PNRR.**

### 11. Cause Di Esclusione Dalla Candidatura

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate, utilizzando l'allegato modello di richiesta;
- la carenza dei requisiti richiesti.

### 12. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse.

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione di interesse, utilizzando l'allegato modello (All. A) entro non oltre il termine del **13/12/2024, ore 16:30**, con una delle seguenti modalità:

- Consegna a mano presso la sede della Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS sita in Benevento alla Via San Giovanni Battista de la Salle n.5 dalle ore 09:30 alle ore 16:30;
- invio di lettera raccomandata con avviso di ricevimento al seguente indirizzo: Benevento alla Via San Giovanni Battista de la Salle n.5. Al fine del rispetto della scadenza non fa fede il timbro postale; pertanto le domande dovranno pervenire entro la data sopra indicata;
- per posta elettronica certificata all'indirizzo PEC: [socrateonlus@pec.it](mailto:socrateonlus@pec.it) (proveniente esclusivamente da altra casella di posta elettronica certificata e firmata digitalmente).

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta a cura del legale rappresentante recando in allegato la carta d'identità del sottoscrittore.

### 13. Pubblicità

La pubblicità del presente avviso è garantita mediante pubblicazione sul sito della Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS per **7 giorni** consecutivi decorrenti dal giorno della pubblicazione.

### 14. Precisazioni

Il presente avviso non è vincolante per la Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS, non costituisce indizione di una procedura di affidamento in base alla quale siano previste graduatorie o classificazioni. La cooperativa sarà in ogni caso libera di avviare altre

## PNRR M5C2 INVESTIMENTO 1.2 “Finanziato dall’Unione Europea NextGenerationEU”

diverse procedure di affidamento ovvero di non procedere all'esperimento della stessa. Per i soggetti proponenti la cui procedura non dovesse andare a buon fine nulla sarà riconosciuto dovuto neanche a titolo di rimborso spese. La manifestazione di interesse ha solo scopo di esprimere la disponibilità da parte dell'operatore economico a svolgere la prestazione richiesta. L'affidamento sarà soggetto a tutte le norme del Regolamento UE n. 2020/852 e alla Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 e, pertanto, deve rispettare il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH), nonché i principi trasversali legati ai finanziamenti PNRR.

### 15. Tracciabilità dei flussi finanziari e Modalità di pagamento

L'operatore economico affidatario dei lavori assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari scaturenti dall'appalto in oggetto, come previsto dalla legge 136/2010. Tale clausola di osservanza, rivestendo carattere di tassatività, verrà inserita nel contratto, a pena di nullità assoluta del contratto medesimo, ai sensi dell'art. 3, comma 8, della citata legge 136/2010.

### 16. Pagamento del corrispettivo

Il corrispettivo contrattuale, onnicomprensivo oltre dell'IVA ed ogni altro onere se dovuto e di ogni altro costo utile al servizio richiesto ed ogni altro onere relativo ed aggiuntivo, verrà pagato, previa presentazione di regolare documentazione fiscale, mediante bonifico bancario sul conto corrente ivi indicato dall'operatore economico.

### 17. Recesso

Ai sensi dell'art. 1671 C.c., Cooperativa Sociale SOCRATE Onlus per Azioni – Impresa Sociale - ETS può recedere in qualsiasi momento dal contratto, anche se è stata iniziata la prestazione contrattuale, purché tenga indenne l'operatore economico affidatario delle spese sostenute.

### 18. Trattamento dei dati personali

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della presente procedura.

Benevento 06/12/2024

SOCRATE Coop. Soc. ONLUS  
Via San Giovanni Battista de la Salle, 5  
82100 Benevento  
C.F./P.IVA 04612440626

